



Municipio de Mérida Yucatán
Coordinación General de Desarrollo Ordenado y Gestión de la
Ciudad
Dirección de desarrollo urbano
Subdirección de nuevos desarrollos
Departamento de factibilidades de usos y destinos del suelo

SOLICITUD:

FORMATO DE SOLICITUD PARA TRÁMITE
LICENCIA DE USO DEL SUELO PARA DESARROLLO INMOBILIARIO

FECHA:

DATOS DEL TRÁMITE

NOMBRE DE LA/EL PROPIETARIA(O) O DENOMINACIÓN RAZÓN SOCIAL Y REPRESENTANTE LEGAL

PERSONA DESIGNADA PARA OÍR O RECIBIR NOTIFICACIONES

CORREO ELECTRÓNICO:

TELÉFONO DE CONTACTO:

DATOS DEL POLÍGONO Y PROYECTO

DIRECCIÓN CATASTRAL

SUPERFICIE TOTAL

NÚMERO DE UNIDADES DE VIVIENDA (UVI)

DATOS GENERALES DEL DESARROLLO INMOBILIARIO

TIPO

☐

PÚBLICO

☐

PRIVADO

CLASIFICACIÓN

☐

HABITACIONAL

☐

NO HABITACIONAL

☐

NO HABITACIONAL (INDUSTRIAL)

☐

MIXTO

DENSIDAD DEL DESARROLLO

☐

ALTA DENSIDAD

☐

MEDIANA DENSIDAD

☐

BAJA DENSIDAD

☐

NO APLICA¹

REQUISITOS PARA ADMISIÓN

☐	Copia de documento que acredite la posesión legal de o los predios.	3 MB	☐	Carta poder simple para la persona designada a oír y recibir notificaciones con copia de la identificación oficial con fotografía de la (tramitador designado).	100 KB
☐	Copia del Acta constitutiva de la sociedad o empresa (solo personas morales).	3 MB	☐	Croquis de localización del desarrollo inmobiliario en un radio de 500 metros.	100 KB
☐	Poder notariado del representante con copia de la identificación oficial con fotografía (para persona moral).	1 MB	☐	Copia de la Cédula y Croquis vigente.	100 KB
☐	Copia Identificación oficial con fotografía del propietario (para persona física).	100 KB	☐	Memoria descriptiva del uso y Estudio de Impacto Urbano.	5 MB
☐	Solicitud llenada y firmada por el propietario (cuando sea digital).	100 KB	☐		

Nota: En caso de hacer entrega de documentos digitales, estos no podrán exceder los tamaños especificados

Declaro bajo protesta decir la verdad que todos los datos son verdaderos y correctos.

Nombre y firma de la/el
tramitadora(or) o solicitante

Nombre y firma de la/el propietaria(o) o
representante legal

¹ La densidad no aplica para desarrollos inmobiliarios comerciales y de servicios e industriales.

Aviso de Privacidad Simplificado del Trámite: Solicitud de Licencia de uso del suelo para Desarrollos Inmobiliarios

El municipio de Mérida Yucatán, representado por el Ayuntamiento de Mérida, Mediante su Dirección de Desarrollo Urbano; es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona; los cuales se señalan a continuación: nombre de la/el propietaria(o) o nombre de la/el tramitadora(or), teléfono, teléfono celular, correo electrónico, dirección, nombre y firma de la/el solicitante. Los datos personales que recabamos de usted en este momento, los utilizaremos para las siguientes finalidades: **Obtención del escrito de respuesta por Solicitud de Licencia de uso del suelo para Desarrollos Inmobiliarios.**

De manera Adicional, utilizaremos su información personal para las siguientes finalidades que no son necesarias pero que nos permiten y facilitan brindarle una mejor atención: Elaboración de reportes internos relacionados con el servicio proporcionado, Elaboración de indicadores y gráficas.

En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para las finalidades adicionales, usted puede manifestarlo mediante escrito libre ante la Unidad de Transparencia Municipal, ubicada en el predio marcado con el número cuatrocientos setenta y uno de la calle cincuenta entre las calles cincuenta y uno y cincuenta y tres de la Colonia Centro, cuyo Código Postal es 97000 de ésta ciudad de Mérida, Yucatán, en un horario comprendido entre las 8:00 am y las 14:00 horas de Lunes a Viernes hábiles, previamente al tratamiento de los mismos..

Para mayor información acerca del tratamiento y de los derechos que puede usted hacer valer, puede acceder al aviso de privacidad integral a través de la siguiente dirección electrónica: www.merida.gob.mx/avisodirecciones

