



Municipio de Mérida, Yucatán
Coordinación General de Desarrollo Ordenado y Gestión de la Ciudad
Dirección de Desarrollo Urbano
Subdirección de Gestión y Control del Territorio
Departamento de Licencias de Construcción de Uso Habitacional

CARTA DE ACEPTACIÓN DE RESPONSABILIDAD DE LA OBRA.

Por medio del presente documento, yo el C. _____ por mi propio y personal derecho, o representante legal de la persona moral _____, propietario/a del predio/tablaje ubicado en _____, y/o identificado con tablaje catastral _____ y/o folio catastral No. _____, respecto del cual se solicita la Licencia para actualización de construcción, declaro bajo protesta de decir verdad, lo siguiente:

Que acepto y asumo plena y absoluta responsabilidad por el proyecto arquitectónico, estructural, instalaciones, diseño, ejecución, proceso constructivo, supervisión, desarrollo de la obra y su conclusión, así como por cualquier afectación presente o futura que pudiera generarse a terceros, predios colindantes, áreas verdes, arbolado urbano, infraestructura pública o privada, derivada directa o indirectamente de la obra.

Que me hago responsable antes, durante y posterior a la terminación de la obra, incluyendo de manera enunciativa más no limitativa de:

- La correcta ejecución de los trabajos conforme a la actualización de construcción solicitada.
- La observancia de las condiciones de seguridad, estabilidad estructural y funcionamiento de la edificación.
- Cualquier vicio oculto, daño, riesgo o afectación que se manifieste con posterioridad a la conclusión de la obra, hasta la obtención de la Constancia de Terminación de obra.

Que me comprometo a que la ejecución de la obra se realice de acuerdo a los permisos, licencias, autorizaciones y lineamientos vigentes, emitidos por la Dirección de Desarrollo Urbano y demás autoridades competentes, así como de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de Construcciones del Municipio de Mérida, las Normas Técnicas Complementarias y demás disposiciones aplicables.

Que asumo total responsabilidad en caso de que la obra se haya ejecutado sin contar con las autorizaciones correspondientes, o bien, se lleve a cabo en contravención a los términos de la licencia otorgada, aceptando expresamente que serán aplicables las sanciones administrativas, económicas, correctivas, de regularización, suspensión o demolición, que determine la autoridad competente, sin perjuicio de las responsabilidades civiles o penales que pudieran derivarse.

Así mismo, soy conocedor de las obligaciones y compromisos que adquiero y de las cuales me encuentro consciente en aceptarlas, señalando que en caso de incumplir con ellas, soy pleno/a conocedor/a de que la misma normatividad señala diversas sanciones que pueden ser aplicables, las cuales se encuentran establecidas en los artículos 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52 y 53 del Reglamento de Construcciones del Municipio de Mérida, que libero expresamente a la Dirección de Desarrollo Urbano y al H. Ayuntamiento de Mérida de cualquier responsabilidad derivada de la ejecución, proceso constructivo y uso posterior de la obra, obligándome a responder directamente por cualquier reclamación, daño, perjuicio o afectación que pudiera suscitarse.

Así mismo, manifiesto que estoy plenamente consciente de las obligaciones que adquiero mediante la suscripción de la presente carta, aceptando que, en caso de incumplimiento, la normatividad vigente prevé la imposición de sanciones, con independencia de las que pudieran ser aplicables a otros responsables, así como de cualquier procedimiento administrativo, civil o penal que pudiera iniciarse.

Finalmente, acepto que la Dirección de Desarrollo Urbano podrá revisar, verificar e inspeccionar la obra en cualquier etapa, y que de detectarse irregularidades, podrá emitir observaciones y ejecutar las acciones que en derecho correspondan, conforme a la legislación aplicable.

Nombre y firma de la/el propietaria(o) o representante legal de la persona moral, propietaria del predio y/o tablaje _____

Domicilio para oír y recibir notificaciones: _____

Correo Electrónico: _____@_____

Teléfono: _____

*Tanto la propiedad del predio, como la representación legal en el caso de las personas morales deberá acreditarse con el documento legal correspondiente.



Municipio de Mérida, Yucatán
Coordinación General de Desarrollo Ordenado y Gestión de la Ciudad
Dirección de Desarrollo Urbano
Subdirección de Gestión y Control del Territorio
Departamento de Licencias de Construcción de Uso Habitacional

CARTA DE ACEPTACIÓN DE RESPONSABILIDAD DE LA OBRA.

AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO

CARTA DE ACEPTACIÓN DE RESPONSABILIDAD DE LA OBRA.

El municipio de Mérida Yucatán, representado por el Ayuntamiento de Mérida, por medio de su Dirección de Desarrollo Urbano; es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona; los cuales se señalan a continuación: nombre y firma la/el propietaria(o) o poseedora(or) del predio/tablaje, nombre y firma la/el tramitadora(or), teléfono convencional y/o móvil y correo electrónico. Los datos personales que recabamos de usted en este momento, los utilizaremos para las siguientes finalidades: Obtención del Escrito de Respuesta por recepción de documentación de Licencia de construcción para vivienda unifamiliar.

De manera Adicional, utilizaremos su información personal para las siguientes finalidades que no son necesarias pero que nos permiten y facilitan brindarle una mejor atención: Elaboración de reportes internos relacionados con el servicio proporcionado, Elaboración de indicadores y gráficas.

En caso de que usted no desee que sus datos personales sean tratados para las finalidades adicionales, usted puede manifestarlo mediante escrito libre ante la Unidad de Transparencia, ubicada en el predio número cuatrocientos setenta y uno de la calle cincuenta por cincuenta y uno y cincuenta y tres, colonia Centro de esta ciudad de Mérida, Yucatán, de ocho a catorce horas, de lunes a viernes hábiles, así como mediante la página de la Plataforma Nacional de Transparencia: www.plataformadetransparencia.org.mx,

Para mayor información acerca del tratamiento y de los derechos que puede usted hacer valer, puede acceder al aviso de privacidad integral a través de la siguiente dirección electrónica: www.merida.gob.mx/avisodirecciones

