Municipio de Mérida, Yucatán

Coordinación General de Desarrollo Ordenado y Gestión de la Ciudad

Dirección de Desarrollo Urbano

Subdirección de Nuevos Desarrollos

Departamento de Licencias de Construcción y

Urbanización de Desarrollos Inmobiliarios

Solicitud para Licencia de Urbanización en Desarrollo Inmobiliario Habitacional

Mérida, Yucatán a _____de _____de ____

Arqta. Lourdes Marisol Solís Méndez Mtra.

Directora de Desarrollo Urbano

Por este medio, me permito solicitar la recepción de la documentación para obtener la **Licencia de Urbanización para** el Desarrollo Inmobiliario Habitacional de tipo ☐**Público** ☐**Privado** denominado _____divido en etapa (s)_____ o sección (es) _____ ubicado en el predio /tablaje _____ en las calles con nomenclatura_____con cruzamientos con las calles_____ y _____de la localidad de_____Municipio de Mérida, Yucatán.

Documentación que se entrega de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley de Desarrollos Inmobiliarios del Estado de Yucatán en sus Artículos 88 y 89		
EMISIÓN DE LICENCIA DE URBANIZACIÓN		
NO.	**DOCUMENTACIÓN**	**VALIDACIÓN DDU** (✓)
1	Copia de los recibos de pago de Licencia de urbanización y revisiones extraordinarias	
2	Copia del check list recibido por correo electrónico validado.	
3	Comprobante del inicio del proceso de enajenación de las áreas de destino emitido por la autoridad municipal correspondiente. (En caso de ser Desarrollo de Tipo Público)	

RESUMEN DE SUPERFICIES				
Usos			**No. lotes**	**Superficies (m²)**
Habitacional	**No. viviendas**			
	Unifamiliar			
	Deptos. / Unidades de viviendas			
	Multifamiliar			
Comercial				
Destino	Áreas Verdes			
	Equipamiento			
	Infraestructura			
Servicios				
Uso común				
Vialidad	Pavimentos			
	Banquetas			
	Ciclo vías			
	Áreas Verdes en vialidades			
Totales				

Municipio de Mérida, Yucatán

Coordinación General de Desarrollo Ordenado y Gestión de la Ciudad

Dirección de Desarrollo Urbano

Subdirección de Nuevos Desarrollos

Departamento de Licencias de Construcción y

Urbanización de Desarrollos Inmobiliarios

Solicitud para Licencia de Urbanización en Desarrollo Inmobiliario Habitacional

Mérida, Yucatán a _____de _____de ____

1) Se hace de su conocimiento que una vez transcurridos 30 días hábiles contados a partir de la fecha de notificación de omisión u observación a su solicitud y no se le haya dado seguimiento a su trámite, su solicitud será cancelada y se ordenará su total destrucción de acuerdo Art. 18 y Art. 20, Reglamento de actos y Procedimientos Administrativos del Municipio de Mérida, vigente.

2) Deberá cumplir con lo establecido en los Artículos 102 y 103 del Reglamento de la Ley de Desarrollos Inmobiliarios del Estado de Yucatán y en su Anexo Técnico y con las especificaciones del Reglamento de Construcciones del Municipio de Mérida vigente.

3) La representación de las personas físicas y morales ante la Administración Pública deberá acreditarse mediante instrumento público y apegarse a lo indicado en el Art. 25 del Reglamento de actos y Procedimientos Administrativos del Municipio de Mérida, vigente.

4) La aprobación de proyectos de urbanización no es el inicio de la licencia de urbanización, este será hasta cumplir con los requisitos en el Art. 89 de acuerdo lo indicado en el Art. 85 del Reglamento la de ley de Desarrollos inmobiliarios del Estado de Yucatán.

Nombre del propietario:_____
Domicilio para recibir notificaciones:
_____
Correo electrónico:_____
Teléfono:_____

_____
Firma del propietario de enterado, aceptando las condiciones del presente

Nombre del Tramitador:_____
Correo electrónico:_____
Teléfono:_____

_____
Firma del Tramitador

Nombre del PCM:_____
No. de registro:_____
Domicilio para recibir notificaciones:
_____
Correo electrónico:_____
Teléfono:_____

_____
Firma del Perito Constructor Municipal

Aviso de Privacidad Simplificado del Trámite: Recepción de documentos y proyectos de Urbanización

El municipio de Mérida Yucatán, conocido como Ayuntamiento de Mérida, Mediante la Dirección de Desarrollo Urbano; es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona; los cuales se señalan a continuación: nombre y firma del propietario o poseedor del predio, nombre y firma del tramitador, teléfono, teléfono celular y correo electrónico Los datos personales que recabamos de usted en este momento, los utilizaremos para las siguientes finalidades: Obtención del Escrito de Respuesta, Aprobación de proyectos de Urbanización por la recepción de documentación Recepción de documentos y proyectos de Urbanización .

De manera Adicional, utilizaremos su información personal para las siguientes finalidades que no son necesarias pero que nos permiten y facilitan brindarle una mejor atención: Elaboración de reportes internos relacionados con el servicio proporcionado, Elaboración de indicadores y gráficas.

En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para las finalidades adicionales, usted puede manifestarlo mediante escrito libre ante la Unidad de Transparencia Municipal, ubicada en calle cincuenta, número cuatrocientos setenta y uno por cincuenta y uno y cincuenta y tres, en la colonia centro de esta ciudad de Mérida, Yucatán de ocho a catorce horas,

previamente al tratamiento de los mismos.

Para mayor información acerca del tratamiento y de los derechos que puede usted hacer valer, puede acceder al aviso de privacidad integral a través de la siguiente dirección electrónica: www.merida.gob.mx/avisodirecciones